ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ

МОСКОВСКО-ОКСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Варшавское шоссе, д.39А, г. Москва, 117105
тел.: (499) 611-11-85 / факс: (499) 611-11-85
ОГРН 1087746311047

21.05.2025 № 06-02/1399
на № _____ от _____

адресат скрыт

Копия: Отдел государственного контроля, надзора, охраны водных биологических ресурсов и среды их обитания по г. Москве и Московской области

moscow@moktu.ru

Заключение
о согласовании осуществления деятельности в рамках проектной документации «Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Московская область, Можайский район, участок расположен в северно-западной части кадастрового квартала скрыто на земельном участке с кадастровым номером скрыто

Московско-Окское территориальное управление Росрыболовства рассмотрело заявку от 22.04.2025 № 1215-С (далее – заявка) о согласовании деятельности в рамках проектной документации «Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Московская область, Можайский район, участок расположен в северно-западной части кадастрового квартала скрыто на земельном участке с кадастровым номером скрыто (далее – проект) и представленные в ее составе материалы проекта.

В составе заявки также представлены Меры по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания (далее – Меры).

Заказчик, а также разработчик проекта скрыто

Намечаемая деятельность планируется по адресу: Московская область, Можайский район.

Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, расположен в границах водоохранной зоны Можайского р. Москва.

На земельном участке площадью 1244 м^2 предусмотрено строительство одноэтажного индивидуального жилого дома (площадь застройки – 130 м^2; общая площадь – 109,25 м^2).

Обезличенная копия

Водоснабжение на период строительства на производственные и питьевые цели предусмотрено привозной водой.

Источником водоснабжения жилого дома на период эксплуатации предусмотрены скважина или колодец.

Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод на период проведения работ предусмотрено в обслуживаемый биотуалет.

Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод на период эксплуатации объекта предусматривает устройство автономной системы водоотведения (локальные очистные сооружения закрытого типа), которые по мере заполнения откачивается ассенизаторской машиной. Поверхностные и ливневые стоки отводятся по лоткам за пределы водоохранной зоны.

Автомобильный транспорт, подвозящий строительные материалы к месту проведения работ, будет осуществлять подъезд к площадке разгрузки по существующей дороге.

Площадки стоянки автомобильной техники, используемой при строительстве, имеют твердые покрытия и расположены за пределами водоохранной зоны водного объекта. На период строительных работ предусмотрено устройство твердых покрытий для передвижения строительной техники.

Дополнительно, при проектировании и эксплуатации индивидуальных жилых домов в границах водоохранной зоны водного объекта рыбохозяйственного значения учтены требования статей 6, 60, 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно представленным Мерам, в соответствии с пунктом 7 Методики определения последствий негативного воздействия при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания и разработки мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние водных биологических ресурсов и среды их обитания, направленных на восстановление их нарушенного состояния, утвержденной приказом Росрыболовства от 06.05.2020 № 238, расчет размера вреда, причиненного водным биоресурсам, не производится при регулярно осуществляемой деятельности на водных объектах рыбохозяйственного значения, которая по ранее выполненным расчетам влечет потери водных биоресурсов менее 10 кг, а также деятельности, являющейся мерой по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания.

Размещение и строительство индивидуальных жилых домов (садовых домов) в границах водоохранной зоны водного объекта не приведет к потерям водных биоресурсов более 10 кг.

Согласно проектным материалам, забор воды из водных объектов, а также сброс сточных вод в водные объекты на период производства работ и эксплуатации не предусмотрен.

Таким образом, влияние планируемой деятельности на состояние водных биоресурсов и среду их обитания будет допустимым.

Учитывая изложенное, Московско-Окское территориальное управление

Обезличенная копия

Росрыболовства согласовывает осуществление деятельности по проектной документации «Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Московская область, Можайский район, участок расположен в северно-западной части кадастрового квартала скрыто на земельном участке с кадастровым номером скрыто при выполнении следующего условия:

- проведения в полном объеме запланированных природоохранных мероприятий.

Контроль за соблюдением природоохранного законодательства и соответствием выполняемых работ проектным материалам возложен на отдел государственного контроля, надзора, охраны водных биологических ресурсов и среды их обитания по г. Москве и Московской области Московско-Окского территориального управления Росрыболовства, телефон: 8 (499) 611–57–48.

Дополнительно Управление сообщает, что несоблюдение мер по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания влечет наложение административного штрафа по статье 8.48 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель руководителя

Документ подписан электронной подписью

сведения о сертификате скрыты

скрыто

скрыто

Консультант отдела согласования размещения хозяйственных объектов

скрыто

Обезличенная копия